

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(PROVINCIA DI NAPOLI)



(Ufficio Tecnico)

"settore edilizia privata ed urbanistica"

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

ORDINANZA N. 61/2012

Premesso che:

- in data 27.02.2012 al protocollo comunale n. 1591 è stata inoltrata istanza di annullamento in sede di autotutela a firma del sig. Matarese Giovanni nato ad Ischia 09.011.1969;
- con la suddetta istanza, tra l'altro si contestano presunte illegittimità del permesso di costruire n. 22/2011 rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale, basato su restituzioni grafiche non corrispondenti allo stato attuale dei luoghi ed in contrasto con le vigenti prescrizioni urbanistiche e paesistiche;

Rilevato che:

- i predetti lavori, assentiti con il titolo edilizio in questione non risultano ancora iniziati;
- che il predetto titolo edilizio è stato rilasciato all' Ing. Giuseppe Luongo nato a Ischia il 02.06.1970 ed ivi residente alla via Cà Mormile n. 9, in qualità di C.T.U. nominato dal giudice per l'esecuzione di cui alla Sentenza n. 4279/04 emessa a favore della sig.ra Di Costanzo Marilena, nel contenzioso civile istaurato contro la Società Nymphis di Matarese Giovanni;

Ritenuto necessario disporre, la sospensione cautelativa di tutti i lavori previsti nel citato permesso di costruire, al fine di permettere a questo ufficio le opportune verifiche di quanto enunciato nella suddetta istanza;

Visto il D.P.R. n. 380/2001;

ORDINA

All'Ing. Giuseppe Luongo nato a Ischia il 02.06.1970 ed ivi residente alla via Cà Mormile n. 9, quale C.T.U. nominato dal giudice per l'esecuzione, e titolare del permesso a costruire di cui trattasi ed a chiunque altro coobbligato, l'immediata sospensione di tutti i lavori relativi al permesso di costruire n. 22/2011 del 29.12.2010 , fino all'emissione dei provvedimenti definitivi da intraprendere da parte di questo U.T.C.

Si trasmette alla Polizia Municipale e la Forza Pubblica per i controlli di competenza in esecuzione del presente provvedimento;

Barano d'Ischia 05.03.2012

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.
(Ing. Michele Maria Baldino)

